

ANEKS NR [numer] DO UMOWY NAJMU Z DNIA [data zawarcia umowy]

zawarty w dniu [data] pomiędzy:

[imię i nazwisko albo nazwa firmy], [adres], [PESEL albo NIP], zwanym dalej
Wynajmującym,

a

[imię i nazwisko albo nazwa firmy], [adres], [PESEL albo NIP], zwanym dalej **Najemcą**,

łącznie zwanymi Stronami.

§ 1. Przedmiot aneksu

Strony zgodnie postanawiają zmienić umowę najmu lokalu położonego w [miejscowość], przy ul. [ulica, numer lokalu], o powierzchni [metraż] m², zawartą w dniu [data], zwaną dalej Umową, w zakresie określonym poniżej.

§ 2. Przedłużenie okresu najmu

1. Strony przedłużają okres najmu do dnia [data końcowa].
2. § [numer] Umowy otrzymuje brzmienie: „Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony od dnia [data rozpoczęcia] do dnia [data końcowa]”.

§ 3. Czynsz i opłaty

1. Od dnia [data] miesięczny czynsz najmu wynosi [kwota] złotych (słownie: [kwota słownie]).
2. Od tego samego dnia zaliczki na opłaty niezależne od Wynajmującego (media, wywóz odpadów, opłaty administracyjne) wynoszą [kwota] złotych miesięcznie i są rozliczane [sposób i termin rozliczenia].
3. Czynsz i opłaty płatne są z góry do [dzień] dnia każdego miesiąca na rachunek nr [numer rachunku].

§ 4. Kaucja

Kaucja wpłacona przy zawarciu Umowy w kwocie [kwota] złotych [pozostaje bez zmian / zostaje uzupełniona do kwoty [kwota] złotych w terminie do dnia [data]].

§ 5. Postanowienia końcowe

1. Pozostałe postanowienia Umowy nie ulegają zmianie.
2. Aneks wchodzi w życie z dniem [data] i stanowi integralną część Umowy.
3. Strony zgodnie oświadczają, że aneks może zostać podpisany w postaci elektronicznej, a każda ze Stron otrzymuje identyczny plik PDF z podpisami.

.....
Wynajmujący

.....

Najemca

Wzór przygotowany przez podpiszmy.pl. Uzupełnij pola w nawiasach kwadratowych (treść wzoru skopiujesz ze strony do edytora), zapisz jako PDF i wyślij do podpisu online: <https://podpiszmy.pl/aneks-do-umowy-najmu-online>